

# Zmluva o dielo

Uzatvorená v zmysle §536 a násl. Obchodného zákonníka

## Zmluvné strany

**Objednávateľ:** **OcÚ Ostrov**  
Ostrov 106, 072 55 Porostov

V zastúpení: František Marcin, Starosta obce  
IČO: 00325562  
DIČ: 2020752261

Bankové spojenie: PRIMA BANKA Sobrance  
(číslo účtu) SK29 5600 0000 0042 40777 001

**Zhotoviteľ:** **G.L.S. BUILDING SERVICE, s.r.o.**  
Petrovce nad Laborcom 140, 071 01 Michalovce  
IČO: 48 303 836  
IČ DPH: SK 2120130364  
Bankové spojenie: OTP banka Michalovce  
Číslo účtu SK27 5200 0000 0000 16655052

V zastúpení: Andrij Meľnyčuk, konateľ

### I. Predmet a miesto plnenia

1. Predmetom zmluvy je rekonštrukcia obecných cestných priekop v obci Ostrov.

### II. Čas plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že práce na predmete diela vykoná do 15.11.2019 a budú zahájené 1.10.2019.
2. Termín zahájenia prác je podmienený prípravou staveniska zo strany objednávateľa. Práce, ktoré súvisia so zahájením stavby a nie sú predmetom zmluvy, zrealizuje objednávateľ pred zahájením stavby na svoje náklady.
2. O prevzatí vykonaných prác sa vystaví preberací protokol.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za prípadné škody na majetku objednávateľa, ku ktorým dôjde v priebehu realizácie prác vykonávaných zhotoviteľom.
4. V prípade nepriaznivého počasia sa termín ukončenia diela posúva o nepriaznivé dni.

### III. Cena za dielo

1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy je:

8244,90 EUR bez DPH  
9893,88 EUR s DPH

Slovom: Deväťtisícosemstodevät'desiattri EUR /88centov

v zmysle zákona č. 18/1996 Zb. o cenách.

DPH bude účtovaná podľa platných predpisov.

V cene za zhotovenie diela sú obsiahnuté aj náklady na odvoz a likvidáciu odpadov.

2. Pokiaľ zhotoviteľ vykoná akékoľvek práce navyše na základe pokynu objednávateľa alebo technického dozoru, bude táto práca zdokumentovaná v stavebnom denníku s nacenením prác a podpísaná osobou oprávnenou podpisovať stavebný denník. Každá takáto dodatočná čiastka prác navyše bude upravená dodatkom k zmluve alebo novou zmluvou a faktúrovaná samostatne.

#### IV. Spôsob vykonania diela

1. Objednávateľ je povinný a oprávnený kontrolovať vykonávanie diela. Ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore s dohodnutými podmienkami, je objednávateľ oprávnený požadovať, aby zhotoviteľ na vlastné náklady odstránil vady vzniknuté chybným vykonávaním diela a práce vykonal riadnym spôsobom. Ak zhotoviteľ diela tak neurobí ani v primeranej lehote, ktorá sa mu na odstránenie vady poskytne, dochádza k porušeniu zmluvy a objednávateľ môže od zmluvy odstúpiť. Škody spôsobené takýmto postupom hradí zhotoviteľ diela.
2. Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi uzamykateľný priestor na skladovanie materiálu počas celej doby realizácie prác.
2. Objednávateľ poveruje funkciou technického dozoru a osobu oprávnenú podpisovať stavebný denník:

#### V. Odovzdanie a preberanie prác

1. Zhotoviteľ oznámi dokončenie diela objednávateľovi tri dni pred jeho ukončením.
2. Zúčastnené strany spíšu o odovzdaní a prevzatí diela protokolárnu zápisnicu, kde uvedú všetky známe skutočnosti o diele, ako aj všetky zjavné nedostatky a chyby, ktoré však nebránia dielu v kvalitnej prevádzke. V zápisnici musia byť uvedené termíny na odstránenie drobných vád a nedorobkov.

#### VI. Ostatné dojednania

1. Záručná lehota na materiál a inštalačné práce: 2 roky. V prípade zistených vád je zhotoviteľ povinný na základe písomného oznámenia objednávateľa odstrániť bezplatne všetky zistené skryté vady do 30 dní od doručenia oznámenia. Ak zhotoviteľ neodstráni vady ani po písomnej urgencii, objednávateľ si odstráni vady sám a vzniknuté náklady bude vymáhať od zhotoviteľa.
2. Zhotoviteľ po bezplatnom odstránení skrytej vady na diele je povinný vykonať opravu objednávateľovi fyzicky aj písomne odovzdať.
3. Zhotoviteľ je povinný pri plnení predmetu diela dodržať platné STN, ON a TPP (technicko-prevádzkové predpisy) a dodržať všetky protipožiarne a bezpečnostné predpisy. Po ukončení diela je povinný vyčistiť pracovisko, aby dielo bolo užívateľsky použiteľné.
4. Dodávateľ prác si samostatne zabezpečuje bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci na pracovisku.
5. Počas realizácie diela zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody vzniknuté jeho činnosťou na objednávateľovej nehnuteľnosti a jej vybavení. Po zistení škody je zhotoviteľ povinný uviesť vec alebo zariadenie do pôvodného stavu. Pri úplnom zničení musí zhotoviteľ zničenú vec alebo zariadenie nahradiť novou vecou toho istého typu. Pri určovaní škody bude objednávateľ vychádzať z ceny veci alebo nehnuteľnosti v čase poškodenia.

#### VII. Záverečné ustanovenia

1. Zmeny a doplnky k tejto zmluve je možné dojednať len formou písomného dodatku.
2. Zmluva sa vyhotovuje v štyroch exemplároch.

Michalovce, 27.9.2019

Objednávateľ:



Zhotoviteľ: