

PRVÁ ČASŤ

Článok 1

Úvodné ustanovenia

(1) Toto všeobecné záväzné nariadenie (ďalej len „VZN“) upravuje podrobne podmienky ukladania miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „miestne dane a miestny poplatok“) na území Obce OSTROV.

(2) Obec Ostrov na svojom území ukladá tieto miestne dane:

- a/ daň z nehnuteľností,
- b/ daň za psa,
- c/ daň za užívanie verejného priestranstva,

DRUHÁ ČASŤ

Článok 2

Daň z nehnuteľností

Daň z nehnuteľností zahŕňa

- a/ daň z pozemkov,
- b/ daň zo stavieb,

Článok 3

Daň z pozemkov

(1) Daňovníkom dane z pozemkov sú tí, ktorí sú uvedení v ustanovení § 5 zák. č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení zmien a doplnkov (ďalej len „zákon o miestnych daniach“).

(2) Predmetom dane z pozemkov sú pozemky na území Obce Ostrov v členení podľa § 6 ods. 1 až 7 zákona o miestnych daniach.

(3) Základom dane z pozemkov je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pôdy za 1 m² uvedenej v prílohe č. 1 a 2 k zákonu o miestnych daniach, kde hodnota pôdy za 1 m² v Obci Ostrov je

- a) pre pozemky druhu orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady **0,3734 €/m²**
- b) pre pozemky druhu trvalé trávne porasty **0,0664 €/m²**
- c) pre pozemky druhu záhrada, zastavané plochy a nádvorcia a ostatné plochy okrem stavebných pozemkov **1,3200 €/m²**
- d) pre stavebné pozemky **13,2700 €/m²**